

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 3/2021 dne 10. 6. 2021**

V Kostomlatech n. Labem dne 31. 5. 2021

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Bod č. 9: Souhlas s vyplacením úhrady za I. etapu díla „PD – Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“**DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Na základě žádosti zhotovitele díla „PD – Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“ společnosti MY3 architekti s. r. o., Brno, je zastupitelstvu obce předkládáno k rozhodnutí vyplacení části úhrady za 1. etapu díla – dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení.

Dle ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo činí cena díla za etapu č. 1 částku ve výši 837 000,- Kč. Z této částky bylo zhotoviteli, v souladu se smluvními podmínkami po předání této etapy díla, již vyplaceno 418 500,- Kč (50 % z ceny za tuto etapu díla). Zbývajících část za tuto etapu díla ve výši 418 500,- Kč má být zhotoviteli vyplacena po nabytí právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Zhotovitel již v listopadu loňského roku požádal odbor výstavby MěÚ Nymburk o vydání sloučeného rozhodnutí. Do dnešního dne však příslušné povolení nebylo vydáno. Protože se na plnění díla podílejí i specializované profese, a zhotovitel je k těmto poddodavatelům smluvně vázán, žádá o uvolnění 40% z ceny této etapy č. 1, což odpovídá částce ve výši 334 800,- Kč, aby mohl dostát svým smluvním závazkům. Jako pozastávka pro etapu č. 1 by zůstala částka ve výši 83 700,- Kč. Tato by byla uvolněna po vydání příslušného sloučeného povolení.

VZTAH K ROZPOČTU:

S náklady na zpracování projektové dokumentace **je počítáno** v rozpočtu obce pro rok 2021 (paragraf 2219 ostatní záležitosti pozemních komunikací - položka 6121 budovy, haly, stavby).

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ:

NÁVRH USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s vyplacením částky ve výši 334 800,- Kč (40 % z ceny 1. etapy díla) zhotoviteli díla „PD – Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“ společnosti MY3 architekti s. r. o., Brno. Zbývajících část ceny etapy č. 1 díla ve výši 83 700,- Kč bude vyplacena po nabytí právní moci sloučeného územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem“.

PŘÍLOHY:

Žádost zhotovitele PD